



**P.H.U Mistrz
Jan Bartłomiej Berski**

98-275 Brzeźnio

Próba 4

UNI-MAX

INSTRUKCJA OBSŁUGI



Spis treści

I.Instalacja	3
1.Przeznaczenie kotła.....	3
2.Warunki przyłącza kotła do instalacji c.o.....	4
3.Instalacja kotła.....	4
4.Napełnianie instalacji wodą.....	4
II.Obługa kotła UNIMAX.....	5
1.Zasada działania.....	5
2.Budowa kotła UNIMAX.....	6
3.0)Palenie w kotle UNIMAX.....	6
III.Warunki bezpiecznej eksploatacji.....	7
IV.Czyszczenie i konserwacja kotła.....	8
1.Czyszczenie.....	8
II.WARUNKI GWARANCJI	9



UWAGA !!!

1. Niniejsza instrukcja dotyczy obsługi i instalacji kotła UNIMAX oferowanego przez **P.H.U. Mistrz Jan Bartłomiej Berski 98-275 Brzeźnio, Próba 4.**
2. Kocioł UNIMAX jest przystosowany dla paliw stałych takich jak: ekogroszek, miał, pelet.
3. Kotły UNIMAX produkowane są o mocy znamionowej do 300 kW. Sprawność kotła jest $\leq 86, \%$.

I. Instalacja

1. Przeznaczenie kotła

Kotły UNIMAX przeznaczone są do zasilania instalacji centralnego ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej głównie dla obiektów budownictwa jednorodzinnego, mieszkaniowego, punktów usługowych i handlowych itp. w których obliczeniowa temperatura wody zasilającej nie przekracza 95°C , a ciśnienie robocze nie przekracza 0,1 MPa. Wymagany ciąg spalin poza kotłem 20 Pa.

Kotły centralnego ogrzewania instalowane zgodnie z wymaganiami niniejszej instrukcji, a także z zachowaniem norm PN-77/B-02413 i PN-76/B-02440 nie podlegają rejestracji i odbiorowi przez Okręgowe Urzędy Dozoru Technicznego.

Dobór mocy kotła winien być przeprowadzony na podstawie bilansu cieplnego ogrzewanych powierzchni sporządzony zgodnie z normą PN-82/B-02020 i PN-68/B-03407.



UWAGA!!!

1. Kocioł UNIMAX może być stosowany wyłącznie w instalacji centralnego ogrzewania systemu otwartego z grawitacyjnym lub wymuszonym obiegiem wody.

2. Warunki przyłącza kotła do instalacji c.o.

- a) Podłączeniu kotła do przewodu kominowego oraz wykonanie samego przewodu musi spełniać wymagania Rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki (Dz.U z 1980 r nr 17 poz 82). Kocioł należy połączyć z kominem za pomocą czopucha wykonanego z blachy stalowej o grubości 6 mm i uszczelnić na wylocie spalin z kotła i wylocie komina ,a jego długość powinna zawierać się w przedziale pomiędzy 400..500 mm. Należy zapewnić ciąg kominowy ≥ 20 Pa, Parametry komina, oraz ocenę przydatności do wykorzystania do instalacji kotła należy potwierdzić u kominiarza.
- b) Podłączenie kotła do instalacji grzewczej należy wykonać za pomocą śrubunków lub złączy kołnierzowych Kotły mogą być stosowane wyłącznie w instalacjach centralnego ogrzewania systemu otwartego, zabezpieczonych zgodnie z normą PN 77/B-02413 lub instalacjach ciepłej wody użytkowej zabezpieczonych zgodnie z normą PN 76/B-02440.
- c) Zabezpieczenie instalacji grzewczych wodnych systemu otwartego należy wykonać zgodnie z PN – 77/B-02413 zaś instalacje ciepłej wody użytkowej zgodnie z PN – 76/B-02440.

3. Instalacja kotła

Kocioł należy ustawić w taki sposób, aby możliwy był swobodny i bezpieczny dostęp do komory paleniska, popielnika i wyczystek. Zaleca się aby kocioł był ustawiony na niepalnym, stabilnym i wytrzymałym podłożu (np. posadzce betonowej o wysokości nie mniejszej niż 20 mm lub posadzce ognioodpornej).

4. Napełnianie instalacji wodą

Po prawidłowym podłączeniu kotła, oraz po sprawdzeniu szczelności wszystkich połączeń należy napełnić całą instalację centralnego ogrzewania wodą. Proces ten należy przeprowadzać powoli, aby nie spowodować zapowietrzenia Napełnianie kotła powinno odbywać wodą wodociągową, za pomocą węża lub bezpośrednio z instalacji wodociągowej (z zastosowaniem zaworu zwrotnego), poprzez kurek spustowy. Całkowite

napełnieni instalacji będzie sygnalizowane wypływem wody z rury przelewowej zbiornika wyrównawczego (wylot rury ze zbiornika wyrównawczego powinien znajdować się w kotłowni)



UWAGA !!!

- 1. Zabrania się uzupełniania i spuszczenia wody w kotle podczas jego pracy, ponieważ można w ten sposób uszkodzić urządzenie.**
- 2. Nie zaleca się spuszczenia wody z instalacji c.o. po zakończeniu sezonu grzewczego.**

II. Obsługa kotła UNIMAX

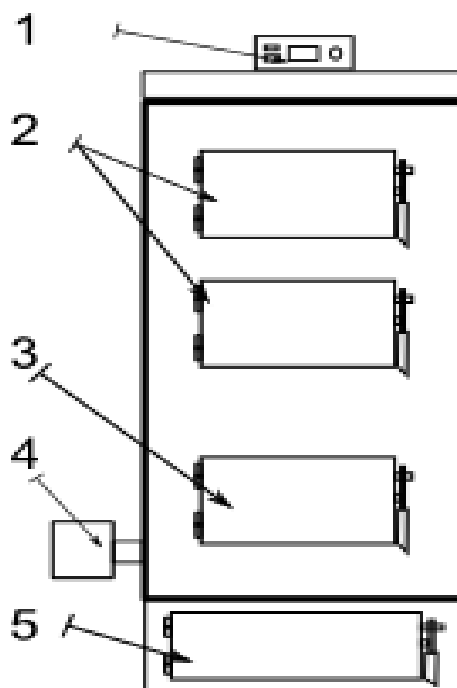
1. Zasada działania

Kotły grzewcze UNIMAX wykonane są w konstrukcji całkowicie spawanej z blach stalowych jakościowych. Od strony płomieniowej grubość blach korpusu wynosi 6mm od strony zewnętrznej zastosowano blachy grubości 4mm.

Przy opalaniu miałem węgla kamiennego zawartość wilgoci w paliwie zasypywanym do kotła powinna wynosić ok.10 + 15%. Spalanie paliwa w kotle odbywa się w sposób nietypowy dla kotłów z rusztem stałym. Ten sposób zasypu i spalania paliwa nazwano zasypem cyklicznym. Po zasypaniu porcji paliwa do kotła rozpala się je „od góry” poprzez drzwiczki zasypowe.

Dla uzyskania optymalnych warunków spalania paliwa, a więc również dla oszczędnego zużycia paliwa, użytkownik powinien wyregulować przepustnicą na ssaniu ilość powietrza podawanego z wentylatora tak, żeby w komorze paleniskowej panowało min. podciśnienie rzędu 0 - 5 Pa (brak dymienia przez drzwiczki zasypowe). Po wypaleniu się porcji zasypanego paliwa, popiół i żużel z popielnika i komory paleniskowej należy usunąć, nie pozostawiając na ruszcie warstwy zapłonowej żaru. Po zasypaniu kolejnej porcji paliwa należy ponownie rozpalić kocioł „od góry”. Konstrukcja i sposób wykonania korpusów kotłów gwarantuje ich trwałość eksploatacji

2. Budowa kotła UNIMAX



1. Sterownik pieca
2. Drzwiczki wyczystek
3. Drzwiczki paleniska
4. Dmuchawa
5. Drzwiczki popielnika

3.0) Palenie w kotle UNIMAX

Przed przystąpieniem do rozpalenia kotła, należy sprawdzić czy instalacja centralnego ogrzewania jest prawidłowo napełniona wodą, oraz czy nie występują żadne przecieki. Ponadto należy upewnić się, że w żadnej części instalacji woda nie zamarzła.

Aby rozpaść kocioł należy wykonać następujące czynności:

- a) zasypać komorę spalania poprzez drzwiczki paleniska (3) do dolnego poziomu ramki
- b) na wierzch paliwa ułożyć rozpałkę i podpalić
- c) ustawić odpowiednie parametry sterownika¹ i uruchomić go (1)
- d) gdy rozpałka się rozpałi i nadmuchi działa (4), należy zamknąć drzwiczki paleniska

¹ Obsługa sterownika dostępna jest w instrukcji obsługi dostarczonej przez producenta sterownika

- e) gdy w kotle skończy się paliwo, oczyszczamy ruszta poprzez drzwiczki popielnika (5), następnie rozpoczynam cały cykl od nowa

III. Warunki bezpiecznej eksploatacji

1. Kocioł mogą obsługiwać tylko osoby pełnoletnie po zapoznaniu się z niniejszą *Instrukcją Obsługi*. Zabrania się przebywania w pobliżu kotła dzieci
2. Podczas obsługi kotła należy używać środków ochrony osobistej (okulary, rękawice, fartuch itp.)
3. W przypadku jakichkolwiek prac przeprowadzanych w kotłowni, podczas których występuje ryzyko pojawienia się łatwopalnych gazów lub oparów należy bezwzględnie wygasić kocioł przed przystąpieniem do takich prac (lakierowanie, spawanie, klejenie itp.)
4. Nie wolno używać cieczy łatwopalnych do rozpalania kotła (benzyna, nafta, rozpuszczalniki itp.)
5. Przy pracy kotła należy zachować szczególną ostrożność przy otwieraniu drzwiczek od komory spalania, ponieważ istnieje ryzyko wydostania się płomieni lub iskier na zewnątrz kotła. Należy szczelnie zamykać drzwi kotła.
6. W pobliżu kotła nie wolno składować materiałów łatwopalnych.
7. Należy zachować szczególną ostrożność przy opróżnianiu szuflady popielnika, należy tak przeprowadzić tę czynność, by gorący popiół nie miał styczności z łatwopalnymi materiałami. Nie wolno składować pojemników z gorącym popiołem wewnątrz pomieszczeń.
8. Nie wolno doprowadzić do przegrzania kotła, co może spowodować uszkodzenie wymiennika ciepła.
9. Zabrania się rozpalać kocioł, gdy istnieje możliwość, że woda w instalacji c.o. jest zamrznięta. (gwałtowny wzrost ciśnienia wody w wymienniku ciepła, może spowodować jego wybuch).
10. Zabrania się uzupełniania wody w układzie centralnego ogrzewania podczas pracy kotła lub w przypadku gdy nie jest wystudzony.
11. Wymogiem bezpiecznej pracy kotła jest utrzymywanie jego dobrego stanu technicznego. Wszystkie usterki należy niezwłocznie usuwać.

12. Palenie z użyciem dodatkowego rusztu możliwe jest tylko po wcześniejszym opróżnieniu zasobnika paliwa.
13. Zabrania się dokonywania jakichkolwiek zmian konstrukcyjnych kotła

IV. Czyszczenie i konserwacja kotła

1. Czyszczenie

Kocioł UNIMAX wymaga , aby co ok. 30 dni ciągłej pracy zostały wyczyszczone kanały konwekcyjne. W tym celu należy:

- I. wyłączyć sterowanie kotła,
- II. otworzyć drzwiczki kanałów konwekcyjnych (wyczystek),
- III. oczyścić kanały (za pomocą wygarniacza) ściągając popiół na zewnątrz,
- IV. po zakończeniu czyszczenia szczelnie zamknąć drzwiczki kanałów konwekcyjnych,

Po zakończeniu sezonu (ale nie rzadziej niż raz do roku), należy wyczyścić kanał nadmuchu wentylatora, a także komorę pod rusztem poprzez odkręcenie zaślepki znajdującej się pod spodem palnika

Należy również pamiętać, że dla prawidłowej pracy kotła, a także dla bezpieczeństwa należy czyścić czopuch i przewody kominowe.

II. WARUNKI GWARANCJI

1. Producent udziela Kupującemu gwarancji na zakupiony przedmiot na n/w zasadach.
2. Wraz z warunkami gwarancji Kupujący otrzymuje instrukcję obsługi do zakupionego przedmiotu, w której producent określa warunki użytkowania, sposób montażu, parametry dotyczące paliwa, wody kotłowej oraz komina.
3. Producent gwarantuje sprawne działanie kotła centralnego ogrzewania, co potwierdza pieczęć zakładu, jeżeli będą przestrzegane warunki określone w instrukcji, szczególnie warunku dotyczące podłączenia do instalacji centralnego ogrzewania, paliwa oraz wody kotłowej.
4. Minimalna temp. na kotle powinna być nie mniejsza jak 50 o C, wymagany jest zawór mieszający
5. Instalację kotła może przeprowadzić instalator dowolnie wybrany przez Kupującego lub Kupujący.
6. Okres obejmujący gwarancję wynosi:
 - 8 lat gwarancji na szczelność połączeń spawanych, gdy spełnione są warunki gwarancji;
 - 2 lata na pozostałe elementy oraz sprawne działanie kotła, lecz nie dłużej niż 3 lata od daty produkcji.
7. Zgłoszenie wady powinno nastąpić niezwłocznie po stwierdzeniu wystąpienia wady fizycznej, nie później jednak niż w terminie do 14 dni.
8. Producent zobowiązuje się do wykonania naprawy gwarancyjnej w terminie 14 dni od daty zgłoszenia uszkodzeń przez Kupującego.
9. W przypadku, gdy reklamacja dotyczy:
 - nieprawidłowego spalania w kotle,
 - zasmolenia,
 - wydobywania się dymu przez drzwiczki zasypowe,do zgłoszenia wymagana jest kserokopia ekspertyzy kominiarskiej, stwierdzającej prawidłowe funkcjonowanie przewodu kominowego.
10. W przypadku, gdy reklamacja dotyczy wycieku wody z kotła **zabrania się** sprawdzania, na własną rękę, szczelności za pomocą sprężonego powietrza.
11. Jeżeli po dokonaniu trzech napraw gwarancyjnych nadal stwierdza się wadliwe działanie kotła, ale nadaje się on do dalszego użytkowania, Kupujący ma prawo do:
 - obniżenia ceny kotła proporcjonalnie do wartości kotła,
 - wymiany kotła wadliwego na kocioł wolny od wad.
12. Naprawa kotła lub zmiany jego konstrukcji, izolacji lub osprzętu jest niedopuszczalna, a dokonywanie w okresie gwarancyjnym przez nabywcę lub inne postronne osoby unieważniają uprawnienia z tytułu gwarancji.
13. Wszystkie uszkodzenia powstałe w wyniku niewłaściwej obsługi, niewłaściwego przechowywania, nieumiejętnej konserwacji niezgodnej z zaleceniami DTR oraz z innych przyczyn nie wynikających z winy producenta powodują utratę gwarancji.
14. Wymiana kotła przez Producenta możliwa jest po przedstawieniu przez rzeczoznawcę - energetyka opinii i niemożności dokonania napraw (wszelkie koszty pokrywa nabywca, kiedy okaże się że uszkodzenia wynikają z innych przyczyn niż zła praca kotła).

15. Producent nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowy dobór kotła w stosunku to wielkości ogrzewanej powierzchni. Zaleca się wcześniejsze konsultowanie z Producentem lub instalatorem.
16. Koszty nieuzasadnionego zgłoszenia naprawy (dojazd, ekspertyza) ponosi Klient.
17. Gwarancji podlegają:
 - 2 lata - urządzenia elektryczne, otrzymane od producenta wraz z przedmiotem zakupu,
 - 3 lata - szczelność wymiennika ciepła,
 - 1 rok - elementy żeliwne oraz elementy ruchome będące na wyposażeniu kotła,
18. Gwarancji nie podlegają:
 - praca kotła w układzie zamkniętym lub przekroczenie dopuszczalnego ciśnienia 1,7 atm
 - niewłaściwej obsługi lub noszące ślady uszkodzeń mechanicznych,
 - niewłaściwej eksploatacji w zbyt zawilgoconej kotłowni, braku wentylacji,
 - stosowania niewłaściwego opału,
 - braku czyszczenia, konserwacji, podczas sezonu i po sezonie palenia, nie zabezpieczeniu przed korozją specjalnymi środkami.
19. Gwarancja nie obejmuje:
 - uszkodzenia sterownika i elektrycznych części kotła powstały na skutek wyładowań atmosferycznych lub niewłaściwej instalacji elektrycznej oraz uszkodzeń mechanicznych i powstałych poprzez niewłaściwą obsługę,
 - czujników temperatury,
 - korozji kotła,
 - zerwania się zawleczki (naprawa odpłatna),
 - przekroczenia maksymalnej temperatury pracy kotła (90°C),
 - dokonywania samodzielnej, niepoprawnej naprawy,
 - niewłaściwej eksploatacji oraz innych przyczyn nie zależnych od Producenta.
20. Gwarancją nie są objęte kotły, które uległy znaczącemu uszkodzeniu na skutek niewłaściwego transportu ze strony Kupującego lub zleconego ze strony Kupującego.
21. Reklamowany sprzęt elektroniczny lub urządzenie podające należy odesłać , w terminie do 7 dni, do siedziby firmy na koszt Kupującego.
22. Zwrócenie uszkodzonego sprzętu jest konieczne do uznania reklamacji i nieodpłatnej wymiany, jeżeli mieści się on w okresie objętym gwarancją.
23. Wady nieistotne nie mające wpływu na wartość użytkową kotła, nie są objęte gwarancją.
24. Reklamacji nie podlegają:
 - zawiasy, sznur uszczelniający, śruby, nakrętki, ręczki, lakier drzwiczek i obudowy, skraplanie wody i smoły w kotle, podajniku i kanale kominowym, zużycia rusztu po okresie 1 roku (część wymienna).
25. Warunkiem koniecznym do uznania reklamacji jest okazanie ważnej Karty Gwarancyjnej, zawierającej datę, podpis oraz pieczęć Producenta.

Gwarancja

Nr seryjny kotła

Data produkcji

Data sprzedaży

.....
(podpis klienta)

.....
(pieczęć i podpis sprzedawcy-producenta)